

Proč jsme upravili službu vyřízení povolení?

Proces vyřízení povolení se s příchodem digitalizace v červenci 2024 výrazně změnil. Momentálně je portál stavebníka a celá digitalizace řízení v začátcích a často nefunkční. O tristním stavu si můžete více přečíst například v otevřených dopisech od [ČKAIT](#) a [ČKA](#), nebo ve vyjádření [Kladenského stavebního úřadu](#). Pokud bychom službu aktuálně nabízeli kompletní, nemohli bychom garantovat její kvalitu. Věříme, že se systém portálu stavebníka brzy stabilizuje.

Zde je ukázka, jak upravená služba funguje a věříme, že Vám stále můžeme s mnohým pomoci.

 Řešíme za Vás my

 Řešíte Vy

 Řeší referent úřadu

1. Rozeslání žádostí o stanoviska dotčených orgánů

Než je kontaktován stavební úřad je nutné získat stanoviska dotčených orgánů

Den
1

- Zajištění **vyjádření obce, příslušného správce povodí**
- Zajištění **jednotného environmentálního stanoviska** odboru životního prostředí
- Zajištění **vyjádření správců sítí** technické infrastruktury
- Příprava podkladů pro **souhlasy majitelů** okolních pozemků
- Případné zajištění souhlasů **specifických orgánů** (Lesy ČR, SŽDC, SÚS, CHKO apod.)

2. Podání žádosti o povolení k vypouštění odpadních vod

Žádost o to, že můžete z ČOV přečištěné vody vypouštět (do vsaku, toku..)

Den
40

- Příprava podkladů a podání žádosti na vodoprávní úřad

3. Podání žádosti o společné povolení

Jinak řečeno žádost o stavební povolení, tedy potvrzení toho, že můžete danou stavbu provést

Den
50

- Tato **žádost se nově podává přes portál stavebníka** - přístup přes identitu občana
- Podklady pro podání (povolení k vypouštění, stanoviska, projekt...) Vám předáme v el. podobě
- Zde naše práce končí. Pokud ale budete potřebovat pomoc s připomínkami úředníka, jsme tu pro Vás

4. Zahájení řízení

Když se k žádosti referent úřadu po nějaké době dostane oznámí tzv. "zahájení řízení"

Den
??

- Zde je možné zjistit, jaký referent má žádosti na starost a případně ho urgovat
- Nyní běží 15-ti denní odvolací lhůta od posledního doručeného psaní (zkrátka cca 30 dní)
- Odvolat se mohou všichni účastníci řízení

5. Vydání rozhodnutí

Když nebudou v řízení podány žádné námitky, tak referent vydá tzv. "rozhodnutí"

Den
??

- Nyní běží 15-ti denní odvolací lhůta od posledního doručeného psaní (zkrátka cca 30 dní)
- Odvolat se mohou všichni účastníci řízení
- Když nebude proti rozhodnutí podáno žádné odvolání, máte stavební povolení 🍊

6. Nabytí právní moci

Referent zašle stavebníkovi oznámení o ověření dokumentace spolu se štítkem "stavba povolena"

Den
??